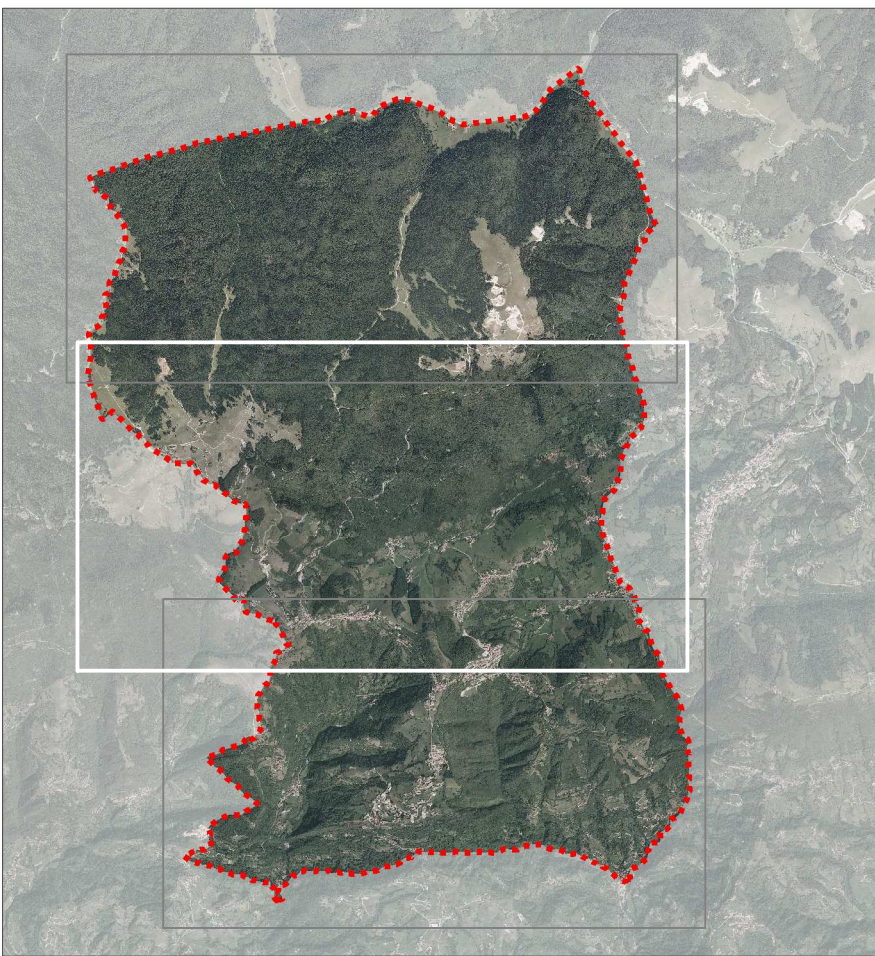


**1<sup>A</sup> VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI (PI)  
ZONIZZAZIONE: INTERO TERRITORIO COMUNALE.  
PARTE CENTRO**

Adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 13/02/2019  
Approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. .... in data .....



Sindaco  
av. Antonella Corradin

Segretario Comunale  
dot. Giuseppe Zanon

Responsabile dell'Ufficio  
Urbanistica ed Edilizia Privata  
dot. Massimo Gnesotto

Progettista  
DOTT. URB. DALLA TORRE GIUSEPPE  
Caffaro della torre, 3 - 31100 Treviso (TV)  
Tel. 0422/45318 - Cell. 37570113

Lusiana (VI), Dicembre 2019

**LEGENDA**

- Cimiteri / Fasce di rispetto Art. 20
- Viabilità / Fasce di rispetto Art. 17
- Idrografia / Fasce di rispetto Art. 13
- Depuratori / Fasce di rispetto Art. 15
- Discariche / Fasce di rispetto Art. 14
- Elettrodotti / Fasce di rispetto Art. 18
- Pozzi di prelievo idropotabile / Fasce di rispetto Art. 16
- Allevamenti zootecnici intensivi Art. 21
- Distanze minime reciproche tra insediamenti zootecnici e residenze civili sparse Art. 21
- Distanze minime reciproche degli insediamenti zootecnici dai limiti della zona agricola e tra insediamenti zootecnici e residenze civili concentrate (centri abitati) Art. 21
- Cave Art. 14
- Impianti per le telecomunicazioni Art. 19

**Zone Territoriali Omogenee (ZTO)**

- Centri Storici. ZTO A Art. 35
- Ambito di edificazione diffusa. Contrade Art. 36
- Zona residenziale ad intervento edilizio diretto. ZTO B1 Art. 37
- Zona residenziale ad intervento edilizio diretto. ZTO B2 Art. 37
- Zona residenziale ad intervento edilizio diretto. ZTO B3 Art. 37
- Zona residenziale ad intervento edilizio diretto. ZTO B4 Art. 37
- Ambiti di sviluppo assoggettati a Strumento Urbanistico Attuativo. ZTO C1 Art. 38
- Ambiti di sviluppo assoggettati a Strumento Urbanistico Attuativo. ZTO C2 Art. 38
- Ambiti con specifica destinazione "TT" turistico. Art. 41
- Zone produttive. ZTO D1 Art. 39
- Zone produttive. ZTO D2 Art. 39
- Attività produttive in zona impropria Art. 40
- Attività commerciali ed artigianali in zona impropria Art. 40
- Territorio agricolo. ZTO E Art. 43
- Servizi ed attrezzature di interesse comune. ZTO F Art. 49
- F1 - Aree per l'istruzione
- F2 - Istituzioni religiose
- F3 - Istituzioni per lo svago e lo spettacolo
- F4 - Servizi di pubblica sicurezza
- F5 - Servizi commerciali
- F6 - Aree per attrezzature a parco e per il gioco e lo sport

**N.T.O.**

- Art. 20
- Art. 17
- Art. 13
- Art. 15
- Art. 14
- Art. 18
- Art. 16
- Art. 21
- Art. 21
- Art. 21
- Art. 14
- Art. 19

**LEGENDA**

- Verde privato. VP Art. 45
- Aree a parcheggio. FP Art. 52
- Ambito di allocazione degli standard urbanistici Art. 38.2
- Piano Urbanistico Attuativo Art. 5
- Piano di Recupero
- Ambiti per le attrezzature per gli sport invernali Art. 51
- Percorsi storico-naturalistici ciclo-pedonali Art. 29
- Viabilità di progetto Art. 53
- Marciapiede di progetto
- Cono di visuale Art. 25
- Strutture malghe Art. 45
- Ambito per la formazione di parchi di interesse comunale Art. 30
- Ambito per il miglioramento della qualità urbana e territoriale Art. 42
- Scheda tecnica di intervento Art. 44
- Edifici in zona agricola recuperabili per usi residenziali Art. 43
- Varco naturalistico Art. 31

**Standard di zona dei Piani di Lottizzazione**

- Verde pubblico
- Viabilità pubblica
- Parcheggio pubblico
- Intervento di trasformazione urbanistica ed edilizia assoggettato all'applicazione dell'istituto della perequazione (L.R. 11/2004 e s.m.e.i.)

**N.T.O.**

- Art. 45
- Art. 52
- Art. 38.2
- Art. 5
- Art. 51
- Art. 29
- Art. 53
- Art. 25
- Art. 45
- Art. 30
- Art. 42
- Art. 44
- Art. 43
- Art. 31

**1<sup>A</sup> VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI (PI)  
ZONIZZAZIONE INTERO TERRITORIO COMUNALE**

**LEGENDA**

- Confine comunale
- Ambiti Territoriali Omogenei**
- ATO 1 - Lusiana Capoluogo
- ATO 2 - Contrade Piazza e Campana, Villaggio Bianco
- ATO 3 - Contrada S. Caterina
- ATO 4 - Sistema delle contrade di Covoletto, Valle di Sopra e Valle di Sotto
- ATO 5 - Sistema delle contrade di Vedo, Ciscati, Pilastro e Palazzo
- ATO 6 - Contrada Laverda
- ATO 7 - Contrada Campomezzavia e sistema delle zone scistose
- ATO 8 - Sistema montano a tutela integrale. SIC Granezza
- ATO 9 - Sistema montano dei boschi e dei pascoli
- ATO 10 - Sistema montano di tutela e fruizione ricettiva, ricreativa e sportiva
- ATO 11 - Sistema montano delle contrade storiche minori
- ATO 12 - Sistema orientale delle contrade storiche minori
- ATO 13 - Sistema meridionale delle contrade storiche minori
- Vincolo paesaggistico. D. Lgs. n. 42/2004. Corsi d'acqua Art. 8
- Vincolo paesaggistico. D. Lgs. n. 42/2004. Zone boscate Art. 8
- Vincolo paesaggistico. D. Lgs. n. 42/2004. Zone di interesse archeologico Art. 8
- Vincolo paesaggistico. D. Lgs. n. 42/2004. Zone gravate da usi civici Art. 8
- Vincolo monumentale. Villa veneta Art. 8
- Vincolo idrogeologico forestale Art. 9
- Vincolo sismico Art. 10
- Sito di Importanza Comunitaria (SIC) - Granezza Art. 11
- Ambiti naturalistici di livello regionale Art. 12
- Ambiti a pericolosità geologica individuati dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino idrografico del fiume Brenta-Bacchiglione Art. 32
- Pericolosità geologica elevata. P3
- Pericolosità geologica molto elevata. P4
- Zona di attenzione. Dissesto franoso non delimitato
- Zona di attenzione. Elemento geomorfologico connesso a fenomeni di instabilità
- Zona di attenzione. Dissesto franoso delimitato